**СОВЕТ НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

(пятый созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

от 30.10.2024 № 12

ст-ца Новопокровская

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 8 августа 2024 года № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», руководствуясь пунктом3 части 1 статьи 26 Устава Новопокровского сельского поселения, Совет Новопокровского сельского поселения Новопокровского района р е ш и л:

1. Установить на территории Новопокровского сельского поселения Новопокровского района налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 0,15 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

в) 1,5 процента в отношении земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом  
от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога:

2.1. органы местного самоуправления, расположенные на территории Новопокровского сельского поселения, в отношении земельных участков;

2.2. категорию граждан, относящих к ветеранам и инвалидам ВОВ на весь налоговый период;

2.3. граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее -Указ Президента РФ) на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - мобилизованные лица) в отношении земельных участков, расположенных на территории Новопокровского сельского поселения Новопокровского района и не используемых в предпринимательской деятельности;

2.4. граждан Российской Федерации, поступивших в добровольческие формирования, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - лица, являющиеся участниками добровольческих формирований);

2.5. членов семей погибших (умерших) граждан Российской Федерации при выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, мобилизованных лиц, участников добровольческих формирований в отношении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

3. В случае если налогоплательщику, относящемуся к категории, установленной пунктом 2.2. настоящего решения, принадлежат на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения нескольких земельных участков разных видов разрешенного использования, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Льготы, предусмотренные для категорий граждан, указанных в подпунктах2.2. – 2.5. настоящего решения, принадлежат на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения нескольких земельных участков разных видов разрешенного использования, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка каждого вида на весь налоговый период;

Подпункты 2.3 – 2.5. пункта 2 настоящего решения, применяются на период прохождения мобилизованным лицом военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, участия лица, являющегося участником добровольческих формирований, в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации и до последнего числа 3-го месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации, объявленной в соответствии с Указом Президента РФ, или увольнения мобилизованного лица с военной службы по основаниям, установленным Указом Президента РФ, прекращения участия в добровольческом формировании.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, предусмотренные пунктом 2 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Льготы, предусмотренные пунктом 2 настоящего решения, применяются в отношении земельных участков, не используемых в целях ведения предпринимательской деятельности.

К членам семей мобилизованных лиц и лиц, являвшихся участниками добровольческих формирований, относятся:

родители, проживавшие совместно с ними;

супруга (супруг);

несовершеннолетние дети;

дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

лица, находившиеся на иждивении мобилизованных лиц и лиц, являвшихся участниками добровольческих формирований.

5.Признать утратившими силу:

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 23 ноября 2022 года № 197 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 25 октября 2023 года № 253 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 23 ноября 2022 года № 197 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 29 ноября 2023 года № 257 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 23 ноября 2022 года № 197 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 24 января 2024 года № 271 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 23 ноября 2022 года № 197 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 28 февраля 2024 года № 277 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 23 ноября 2022 года № 197 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Новопокровского сельского поселения

Новопокровского района А.А.Богданов

Председатель Совета

Новопокровского сельского поселения

Новопокровского района Р.В.Аникиенко