ПРОЕКТ

**СОВЕТ НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

(четвертый созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_\_\_\_

ст-ца Новопокровская

О земельном налоге

В соответствии с главой 31НалоговогоКодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом3 части 1 статьи 26 Устава Новопокровского сельского поселения, Совет Новопокровского сельского поселения Новопокровского района р е ш и л:

1. Установить на территории Новопокровского сельского поселения Новопокровского района налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в) 1,5 процента в отношении земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года   
№217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога:

2.1. органы местного самоуправления, расположенные на территории Новопокровского сельского поселения, в отношении земельных участков.

2.2. категорию граждан, относящих к ветеранам и инвалидам ВОВ на весь налоговый период.

3. В случае если налогоплательщику, относящемуся к категории, установленной пунктом 2.2. настоящего решения, принадлежат на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения нескольких земельных участков разных видов разрешенного использования, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, предусмотренные пунктом 2 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Льготы, предусмотренные пунктом 2 настоящего решения, применяются в отношении земельных участков, не используемых в целях ведения предпринимательской деятельности.

5. Установить следующие сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций:

5.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

5.2. Налоговым периодом признается календарный год.

5.3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6.Признать утратившими силу:

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 27 ноября 2019 года № 12 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 26 февраля 2020 года № 38 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 27 ноября 2019 года № 12 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 24 февраля 2021 года № 97 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 27 ноября 2019 года № 12 «О земельном налоге»;

- решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 30марта 2021 года № 103 «О внесении изменений в решение Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района от 27 ноября 2019 года № 12 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Новопокровского сельского поселения

Новопокровского района А.А.Богданов

Председатель Совета

Новопокровского сельского поселения

Новопокровского района О.Н. Совгирь